

245 000 €

04 a 42 ca

Rosny-sous-Bois Secteur 1



Vendu

Superficie du terrain 04 a 42 ca

Viabilisé Oui

Référence VT060

Dans un quartier calme et résidentiel, ce terrain sur zone verte protégée offre une situation idéale.

Bénéficiez d'un emplacement rare, dans une impasse, à 8 minutes à pieds du RER EOLE reliant PARIS SAINT LAZARE en 20 minutes et de la future ligne 11 du Métro ainsi qu'à proximité du parc DE CESARI.

Terrain orienté Sud de 442 m2 avec façade de plus de 15 mètres - emprise au sol maximum de 221 m2 à développer en R+1+comble

Viabilisé en Eau et EDF.

Zone UD b - CES 0.5

Position dominante à flanc du Plateau D'avron: belle vue assurée en étage élevée.

Petit collectif envisageable.

Rosny sous Bois bénéficie d'une situation géographique idéale à seulement 7 kilomètres de Paris.

Accès direct Autoroute A86 et A3

ROISSY CHARLES DE GAULLES 11 KMS

RER EOLE STATION ROSNY SOUS BOIS PERRIER - PARIS ST LAZARE

TRAMWAY T1 (HORIZON 2017)

Metro Ligne 11 (HORIZON 2019)

Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : http://mandat2recherche.com/fichier-224-SUTzR-honoraires_2020.pdf



MANDAT DE RECHERCHE

39 Avenue Houette
93160 Noisy-le-Grand
06 68 33 20 20



Peggy RENUCCI

prenucci@mandat2recherche.c
om
Carte T CPI 9301 2017 000020
706
RCP MMA 5.708.080
06 68 33 20 20

SARL au capital de 8 000 € • SIRET 494027451 • Carte pro 93012017000020706 délivrée par CPI IDF • Caisse de garantie SOCAF Rue sufren 75015
PARIS d' un montant de 110 000 € 0 • N° RCP 5 708 080 auprès de MMA SAA AVENUE SUFREN 75015 PARIS
Document non contractuel